



PANORAMA
Angle de la rue Bernard de Jussieu et de la rue de Meaux

Lot A22
5 Pièces duplex inversé
Accès principal au niveau haut du duplex
Accès secondaire possible au niveau bas du duplex

Bâtiment A
Toiture
Niveau toiture terrasse du duplex

Total Surfaces habitables
102.15m²
Total surface sous combles avec hauteur < 1.80m : 1.55m²

Total S.H. niveau accès du Duplex au 2ème étage (combles) : **72.40m²**

Pièce à vivre :	36.95m ²
Chambre 01 :	11.65m ²
Chambre 02 :	10.00m ²
<i>Surface sous combles avec ht < 1.80m :</i>	<i>1.55m²</i>
Salle de bain :	4.15m ²
WC :	2.50m ²
Dégagement :	3.80m ²
Entrée :	3.35m ²

Total S.H. niveau bas du Duplex au 1er étage **29.75m²**

Chambre 03 :	10.15m ²
Chambre 04 :	9.95m ²
Salle d'eau/WC :	4.90m ²
Palier :	4.75m ²

Total Espaces extérieurs
66.15m²

Ter.01-Combles :	9.05m ²
Ter.02-Combles :	19.70m ²
Ter.03-Toit :	34.20m ²
Balcon-1er étage :	3.20m ²

Indice 250 920

Certaines modifications sont susceptibles d'être apportées aux logements en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives et sont indiquées conformément au décret du 23 mars 1997 [Art. 4.1].