



 **Agency**<sup>®</sup>  
Promotion

**RÉSIDENCE BALTARD  
À LOGNES**

[www.agency-promotion.com](http://www.agency-promotion.com)

Photographies non contractuelles





Photographies non contractuelles





## DE L'ESPACE, DE LA VERDURE, COMME UN AIR DE PARADIS

Les PAVILLONS BALTARD ont été imaginés pour répondre aux besoins des franciliens en quête d'espaces et de bien-être.

Chaque détail compte : des volumes intelligemment répartis pour combler toute la famille, une luminosité favorisant la bonne humeur, un emplacement idéal pour les commodités de la vie quotidienne, et ce dans une ville recherchée pour son calme et sa proximité de Paris.

- SITUÉ AU CŒUR DE LOGNES
- MAISONS AVEC JARDINS, STYLE LOFT
- À DEUX PAS DE TOUTES LES COMMODITÉS
- RER **A** À 10 MINUTES À PIED

# PROFITEZ DES PRESTATIONS HAUT-DE-GAMME D'AGENCITY PROMOTION

MAÇONNERIE TRADITIONNELLE

MENUISERIE ALUMINIUM

CUISINE ÉQUIPÉE ET AMÉNAGÉE DU GROUPE MOBALPA®

CHAUFFAGE GAZ INDIVIDUEL

VOLETS ROULANTS ÉLECTRIQUES

SALLE DE BAINS ÉQUIPÉE

PARQUET ET CARRELAGE GRÈS CÉRAME (60X60)

VIDÉOPHONE COULEUR

ALARME D'INTÉRIEUR CONNECTÉE

ACCÈS AU JARDIN DEPUIS LE SALON





## COUP D'ŒIL SUR LES PRESTATIONS

Les PAVILLONS BALTARD vous apporteront confort et sérénité, de par leur environnement calme et apaisant, ainsi que par leurs équipements de grande qualité.

Découvrez ici certaines finitions incluses dans chaque pavillon.



**Parquet massif**  
Robustesse et longévité



**Finitions haut-de-gamme**  
Produits modernes et de qualité



**Menuiseries Aluminium**  
Confort et style



**Alarme connectée**  
Consultable sur smartphone



**Robinetterie**  
de la marque GROHE



**Jardin individuel**  
accessible depuis le salon

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à vous rapprocher de votre conseiller commercial au **06 59 98 22 50**.





## DÉCOUVREZ LES PAVILLONS BALTARD, AU CŒUR DE LOGNES

Découvrez Lognes, ville recherchée pour son calme et ses nombreuses commodités, située au Nord-Ouest de la Seine-et-Marne, à 26 km de Paris, accessible par l'A4 et le RER A.

Les PAVILLONS BALTARD sont une très rare opportunité de vivre dans une belle maison aux prestations haut-de-gamme, avec jardin, **aux abords de Paris** et bénéficiant du **cadre verdoyant** que les franciliens recherchent.

📍 Rue Baltard — 77185 Lognes    **RER Lognes à 10 mn à pied**, Hôtel de Ville à 13 mn, écoles (à 3 mn) commerces à 11 mn.



 **Agency**<sup>®</sup>  
Promotion

Tél commercial : 06 59 98 22 50  
8 Place de la Libération, Bussy-St-Georges  
[www.agency-promotion.com](http://www.agency-promotion.com)

